COMUNE DI CIVITELLA

Elenco degli immobili tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio n. 42 del 2004, Parte II, aggiornato a gennaio 2006.

Il presente elenco comprende immobili gravati da specifico provvedimento di tutela; sono esclusi gli edifici di proprietà dello Stato, delle regioni, delle province, dei comuni, degli enti pubblici e delle persone giuridiche private senza fine di lucro tutelati "ipso iure" per effetto del combinato disposto degli artt. 10 comma 1 e 12 comma 1 del D.Lgs. 42/2004.
Rimane valido, anche nei confronti di future variazioni catastali, il perimetro di vincolo come individuato nell'atto di tutela.

Gli immobili contrassegnati da ***V*** sono gravati da vincolo in corso di istruttoria e/o perfezionamento e/o rifacimento e/o annullamento.
Per tali immobili, come per quelli gravati da vincolo indiretto (art. 14 L. 364/1909, art. 21 L. 1089/1939, art. 49 D.Lgs. 490/1999, art. 45 D.Lgs. 42/2004) è necessaria la consultazione dell'atto di tutela presso l'Ufficio Vincoli della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna.

Il presente elenco è composto da tutti gli immobili oggetto di catalogazione, quali beni culturali, da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna.
Gli immobili individuati con questo simbolo I/V (v. colonna Lir) sono anche vincolati con specifico provvedimento di tutela, mentre quelli di proprietà di ente (v. colonna proprietà) sono vincolati "ipso iure" per effetto del combinato disposto degli artt. 10 comma 1 e 12 comma 1 del D.Lgs. 42/2004, fermo restando che la proprietà è aggiornata alla data della redazione della scheda.
Ulteriori immobili potranno essere schedati in un prossimo futuro.

N.B.
Tutti gli edifici non presenti nell'elaborato D.2-SR "Schede di analisi ed indicazioni operative relative agli edifici del Territorio Rurale" **non** sono stati aggiornati.
Il codice numerico, relativo ad alcuni beni, inserito nel campo note, identifica l'edificio nelle schede dell'elaborato D.2-SR.
Gli edifici con questo contrassegno ***V*****,** per i motivi sopra spiegati, **non** sono stati aggiornati, anche se sono contenuti nelle schede D.2-SR in quanto il vincolo, attualmente, non è ancora stato accertato definitivamente dalla Soprintendenza.

Le modifiche apportate alle schede dell'elaborato D.2-SR sopraccitato, conseguono all'accoglimento dell'osservazione d'ufficio PTCP 039 – punto 79.

Oggetto	Indirizzo	Proprietà	Lir	Note
RESTI DEL CASTELLO DI GIAGGIOLO	Str. Voltre Pian di Spino	PRIVATA	I/V	Presente nell'elaborato D.2-SR, aggiornato 009_172_01 (scheda n. 11)
V RESTI DEL CASTELLO DI MONTECERRO				Non censito
V RESTI DEL CASTELLO DI MONTEROTONDO	Stradello interpoderale	PRIVATA	I/V	Presente nell'elaborato D.2-SR. 009_186_01 (scheda n. 16)
V AVANZI DEL CASTELLO DI VALDOPPIO	Stradello interpoderale	PRIVATA	I/V	Presente nell'elaborato D.2-SR. 009_185_01 (scheda n. 15)
CASTELLO DI CIVITELLA	P.zza G. Bruno 8	ENTE	I/V	Non presente nell'elaborato D.2-SR
EX COMPLESSO PARROCCHIALE DI S. PAOLO AQUILIANO	V. Chiesa			Presente nell'elaborato D.2-SR, aggiornato 009_150_01 (scheda n. 3)
V CASTELLO DI MONTEVECCHIO	Stradello interpoderale	ENTE	I/V	Presente nell'elaborato D.2-SR 009_227_01 (scheda n. 38)
V ROCCA DI CIVORIO	Str. Com. Civitella-Collina	ENTE	I/V	Non presente nell'elaborato D.2-SR in quanto ubicato in centro storico
ROCCA MALATESTIANA E PALAZZO DEI MARCHESI DI BAGNO	V. del Castello	ENTE	I/V	Non individuata in base ai dati catastali della Soprintendenza Non presente nell'elaborato D.2-SR
CHIESA DI S. MARIA IN SASSO	V. del Castello 9	PRIVATA		Non individuata in base ai dati catastali della Soprintendenza Non presente nell'elaborato D.2-SR
SANTUARIO DELLA BEATA VERGINE DI SUASIA	V.le Martiri Partigiani	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR in quanto ubicato in centro storico
TEATRO GOLFARELLI	V. G. Garibaldi 34	PRIVATA		Non presente nell'elaborato D.2-SR in quanto ubicato in centro storico
CASA	C.ne Castello 39-41	PRIVATA		Non presente nell'elaborato D.2-SR in quanto ubicato in centro storico